

商品概要

2013年1月16日現在

届出の効力が発生していないため、当商品の募集はまだ開始しておりません。

1. カレラJリートファンドの特色

名称	カレラJリートファンド(愛称:ナショナル テニス サポーターファンド)
商品分類	追加型投信 / 国内 / 不動産投信
ファンドの特色	マザーファンド受益証券への投資を通じて、主としてわが国の金融商品取引所に上場(これに準ずるものを含みます。)されているREIT(不動産投資信託)に投資します。 年4回(原則として毎年2月15日、5月15日、8月15日、11月15日。ただし、休業日の場合は翌営業日。)決算を行い、収益の分配を行います。
信託設定日	平成25年2月27日
信託期間	平成35年2月15日まで
購入の申込期間	当初申込期間：平成25年2月1日から平成25年2月26日まで 継続申込期間：平成25年2月27日から平成26年5月15日まで ただし、継続申込期間は、上記の期間満了前に有価証券届出書を提出することにより更新されます。
決算日	年4回(原則として毎年2月15日、5月15日、8月15日、11月15日。ただし、休業日の場合は翌営業日。)
収益分配	毎決算時に、基準価額水準、市況動向、残存信託期間等を勘案して、分配金額を決定します。ただし、必ず分配を行うものではありません。
お知らせ	販売会社および委託会社は、わが国の文化・スポーツ振興に貢献できることを願い、当ファンドの取扱い、運用により得られた収益の一部を、公益財団法人日本テニス協会に寄附し、その用途をナショナルチームの強化事業の支援とします。 ナショナルチームの遠征支援 ナショナルトレーニングセンターの運営支援 ナショナルチームのその他の活動への支援 などです。 寄附の金額、方法については、販売会社および委託会社が一定の範囲内で決定することとし、状況に応じて変更される場合もあります。 公益財団法人日本テニス協会は、当ファンドの販売および運用に関与しておりません。

2. お客様にご負担いただく費用

購入時・換金時に直接ご負担いただく費用	
購入時手数料	購入時手数料:原則として、申込受付日の基準価額(当初申込期間は1口当たり1円)に対して上限2.1%(税抜2.0%)とします。
換金時手数料	かかりません。
信託財産留保額	換金申込受付日の基準価額に0.3%を乗じて得た額とします。

投資信託の保有期間中に間接的にご負担いただく費用	
運用管理費用(信託報酬)	運用管理費用(信託報酬):信託財産の純資産総額に年1.41225%(税抜1.345%)を乗じて得た額とします。
その他費用	ファンドの監査費用、目論見書、有価証券届出書、有価証券報告書、運用報告書など法定書類等の作成、印刷および交付または提出費用、公告費用等の管理、運営にかかる費用、有価証券等の取引に伴う手数料(売買委託手数料、保管手数料等)、信託財産に関する租税、証券投資信託管理事務委託手数料、信託事務の処理等に要する諸費用等(その他費用については、運用状況等により変動するため、事前に料率、上限額等を表示することができません。)

手数料等の合計額については、保有期間等に応じて異なりますので、表示することはできません。

3. ファンドのリスクについて

<p>当ファンドは、マザーファンド受益証券への投資を通じて、主としてわが国の金融商品取引所に上場(これに準ずるものを含みます。)されているREIT(不動産投資信託)(以下「リート」といいます。)など値動きのある有価証券に投資しますので、基準価額は変動します。したがって、元金が保証されているものではなく、基準価額の下落により、損失を被ることがあります。当ファンドに生じた利益および損失は、すべて投資家の皆様に帰属することになります。なお、投資信託は預貯金と異なります。</p> <p>当ファンドの基準価額は、主に以下のリスク要因により、変動することが想定されます。ただし、基準価額の変動要因は、以下に限定されるものではありません。お取引の際は、投資信託説明書(交付目論見書)等でご確認下さい。</p> <p>Jリートへの投資に伴うリスク その他のリスク その他の留意点</p>
